

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
WNGP.6845.15.2022.MK (1)


Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVII/303/2022 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 14 października 2022 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę niżej opisaną nieruchomość:

Numer działki ewidencyjnej:	część 1389, obręb 01- Pomiechówek
Adres nieruchomości:	Pomiechówek, ul. Ogrodnicza 5
Oznaczenie księgi wieczystej:	WA1N/00033201/4
Nazwa budynków:	pawilon handlowy nr 1
Powierzchnia użytkowa pawilonu:	9,8 m ²
Opis pawilonu:	Pawilon handlowy znajduje się na terenie targowiska gminnego w Pomiechówku. Wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną.
Okres dzierżawy:	do 10 lat
Miesięczny czynsz dzierżawny netto:	239,08 zł
Opłaty z tytułu dzierżawy:	- czynsz dzierżawny + podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury - podatki i opłaty związane z dzierżawionym pawilonem
Terminy zapłaty czynszu:	z dołu do 15-tego dnia każdego miesiąca
Zmiany wysokości czynszu dzierżawnego:	Coroczna waloryzacja o ogłaszany przez Prezesa GUS średnioroczny dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres poprzednich 12 miesięcy kalendarzowych.

Termin na składanie do Urzędu Gminy Pomiechówek pisemnych wniosków i zastrzeżeń dotyczących wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości upływa z dniem 14 grudnia 2022 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 36.

WÓJT GMINY POMIECHÓWEK


Dariusz Bielecki

Pomiechówek, 21 października 2022 r.