

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XL/320/2022 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 02 grudnia 2022 r. w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Pomiechówek a Powiatem Nowodworskim, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

| L.p. | Oznaczenie wg. EGIB | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania | Opis nieruchomości | Informacje o przeznaczeniu do zbycia |
|------|-------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 840 obręb 10-Goławice Pierwsze | 0,10 ha | WA1N/00043717/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gruntów Gminy Pomiechówek etap VI wieś Goławice Pierwsze zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pomiechówek Nr XI/10/2003 z dnia 22 października 2003 r. działki nr 701/4 i 840 przeznaczone są pod drogę zbiorczą – symbol 1KZ. | Nieruchomości będące przedmiotem zbycia położone są w obrębach Goławice Pierwsze i Śniadówko. Działki są zagospodarowane jako drogi, leżą w ciągu drogi powiatowej nr 2410W. | Nieruchomości zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. |
| 2. | 701/4 obręb 10-Goławice Pierwsze | 0,01 ha | WA1N/00004954/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Śniadówko zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pomiechówek Nr X/40/11 z dnia 21 lipca 2011 r. działki nr 112/2 i 113/1 przeznaczone są pod drogę zbiorczą – symbol 4KDZ. | Przedmiotowe nieruchomości wpisują się w układ komunikacyjny sieci dróg powiatowych. | Gmina Pomiechówek w wyniku zamiany nieruchomości stanie się właścicielem działki drogowej w obrębie 8- Czarnowo, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów i budynków nr 522/2 o powierzchni 0,18 ha, stanowiącej obecnie własność Powiatu Nowodworskiego. Droga, której fragmentem jest działka nr 522/2, Uchwałą Rady Gminy Pomiechówek Nr XXI/178/2016 z dnia 29 września 2016 r. została zaliczona do kategorii dróg gminnych. |
| 3. | 112/2 obręb 22-Śniadówko | 0,15 ha | WA1N/00029513/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim | | | |
| 4. | 113/1 obręb 22-Śniadówko | 0,0003 ha | WA1N/00029513/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim | | | |

Termin na składanie do Urzędu Gminy Pomiechówek pisemnych wniosków i zastrzeżeń dotyczących zbycia przedmiotowych nieruchomości upływa 08 marca 2023 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 36.

WÓJT GMINY POMIECHÓWЕК

Dariusz Bielecki