

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/79/2025 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie zamiany nieruchomości w obrębie 10-Goławice Pierwsze, gminie Pomiechówek, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

L.p.	Oznaczenie wg. EGIB	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1.	917/4 obręb 10-Goławice Pierwsze	0,0041 ha	2648,00 zł netto	WA1N/00048419/3 Mazowieckim prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze	Działka 917/4 jest niezabudowana, w kształcie prostokąta, stanowi końcowy fragment nieprzejezdnej drogi wewnętrznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek dla wsi Goławice Pierwsze zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pomiechówek Nr LIV/406/2023 z dnia 29 grudnia 2023 r. działki nr 917/4 i 917/5 przeznaczone są pod drogi wewnętrzne z dopuszczeniem lokalizacji: stanowisk postojowych, dróg rowerowych i pieszo-rowerowych oraz realizacji zieleni ozdobnej - symbol 17KDW.	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze zamiany zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Gmina Pomiechówek w wyniku zamiany nieruchomości stanie się właścicielem nieruchomości, oznaczonych zgodnie z ewidencją gruntów nr 842/1 o powierzchni 0,0022 ha oraz nr 864/1 o powierzchni 0,0028 ha, stanowiących własność osoby fizycznej.
2.	917/5 obręb 10-Goławice Pierwsze	0,0002 ha					

Termin do złożenia pisemnego wniosku do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów upływa 30 lipca 2025 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (22) 765 27 36.

Z ur. WÓJTA
GMINY POMIECHÓWEK
Mariusz Łempicki
Zastępca Wójta