



WOJEWODA MAZOWIECKI

WPŁYNĘŁO
URZĄD GMINY POMIECHÓWEK

2025 -08- 26

nr ew. rej.
ilość załączników
podpis

Warszawa, 19 sierpnia 2025 r.

WIR-I.747.2.9.2025.AP1

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 697) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, z dnia 27 czerwca 2025 r., ostatecznie uzupełniony w dniu 29 lipca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji:

Budowa odcinka linii kolejowej od stacji Modlin do Mazowieckiego Portu Lotniczego (MPL) Warszawa/Modlin oraz budowa stacji kolejowej Mazowiecki Port Lotniczy (MPL) Warszawa/Modlin.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości lub ich części na terenie na terenie Gminy Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski oraz na terenie Gminy Pomiechówek, powiat nowodworski, wskazane poniżej (w nawiasie podano numer działki ewidencyjnej przed projektowanym podziałem; działki ew. objęte inwestycją w części oznaczono skrótem „cz.”):

a. Nieruchomości w liniach rozgraniczających:

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01: dz. ew. nr (1/21) 1/80, (1/39) 1/82, (1/41) 1/86, (1/42) 1/89, (1/56) 1/78,

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr (23/16) 23/42, (23/17) 23/44, (23/18) 23/46, (23/19) 23/48, (24/1) 24/10, (25/1) 25/11, (25/1) 25/12, (26) 26/6, (26) 26/7, (27/2) 27/8, (27/2) 27/9, (28) 28/6, (28) 28/7, (29) 29/5, (29) 29/6, (99) 99/3,

obr. 0019, 5-01: dz. ew. nr 107/1,

obr. 0020, 5-02: dz. ew. nr 109/6,

obr. 0021, 5-03: dz. ew. nr 88/3,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr (1) 1/3, (1) 1/4, (22/1) 22/13, (22/1) 22/14, (22/2) 22/15, (24/14) 24/39, (24/16) 24/37, (24/17) 24/35, (24/17) 24/36, (25/2) 25/27, (25/3) 25/29, (25/4) 25/31, (25/6) 25/33, 51/2, 18/22, 18/24, 20/1, 25/1,

obr. 0007, 2-06: dz. ew. nr 33,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0006 Bronisławka: dz. ew. nr 16,

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (218/2) 218/7, (228/1) 228/6, (242) 242/3, (243/1) 243/11, (243/3) 243/9, (244/2) 244/9, (244/3) 244/11, (245/1) 245/7, (245/2) 245/9, (246/1) 246/11, (246/2) 246/13, (247/1) 247/35, (247/2) 247/37, (247/33) 247/39, (247/34) 247/41, (247/5) 247/43, (247/5) 247/44, (247/6) 247/46, (247/6) 247/47, (248/2) 248/9, (248/2) 248/10, (248/2) 248/11, (248/2) 248/12, (251) 251/5, (251) 251/6, (251) 251/7, (251) 251/8, (253/1) 253/5, (253/1) 253/6, (253/1) 253/7, (254) 254/3, (255) 255/6, (255) 255/7, (256) 256/5, (257) 257/5, (258) 258/3, (259) 259/3, (259) 259/4, (260) 260/1, (261) 261/5, (262) 262/5, (263/1) 263/6, (265) 265/3, (266) 266/3, (267) 267/3, (268) 268/5, (269/1) 269/7, (269/2) 269/9, (270) 270/3, (271) 271/3, (272) 272/3, (273/1) 273/7, (273/1) 273/8, (273/2) 273/10, (274) 274/3, (274)



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljdd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

274/4, (275/1) 275/7, (275/1) 275/8, (275/2) 275/10, (275/2) 275/11, (276) 276/3, (276) 276/4, (277/2) 277/21, (277/2) 277/22, (277/3) 277/15, (277/3) 277/16, (277/4) 277/18, (277/4) 277/19, (278/2) 278/11, (278/4) 278/9, (279) 279/6, (279) 279/7, (282/2) 282/17, (282/2) 282/18, (282/4) 282/19, (282/7) 282/21, (282/7) 282/22, (282/7) 282/23, (282/7) 282/24, (282/7) 282/25, (282/7) 282/26, (283) 283/3, (283) 283/4, (283) 283/5, (283) 283/6, (284) 284/4, (284) 284/5, (284) 284/6, (285) 285/3, (285) 285/4, (285) 285/5, (286) 286/7, (286) 286/8, (286) 286/9, (286) 286/10, (287) 287/7, (287) 287/8, (287) 287/9, (287) 287/10, (288) 288/7, (288) 288/8, (288) 288/9, (289) 289/7, (289) 289/8, (289) 289/9, (290) 290/8, (290) 290/9, (290) 290/10, (291) 291/8, (291) 291/9, (291) 291/10, (292/2) 292/21, (292/3) 292/23, (292/3) 292/24, (292/4) 292/19, (294) 294/5, (295) 295/5, (296) 296/7, (297) 297/5, (298/1) 298/13, (298/2) 298/15, (299) 299/5, (300) 300/5, (301) 301/5, (302) 302/5, (303/1) 303/12, (303/2) 303/14, (304) 304/5, (305) 305/5, (306) 306/5, (307/2) 307/30, (307/3) 307/32, (307/4) 307/26, (307/5) 307/28, (308/2) 308/19, (308/3) 308/15, (308/4) 308/17, (309) 309/6, (310/5) 310/9, (310/5) 310/10, (439) 439/3, (440) 440/4, (440) 440/5, (441) 441/4, (441) 441/5, (442) 442/4, (443) 443/4, (443) 443/5, (443) 443/6, (445) 445/4, (445) 445/5, (445) 445/6, (446) 446/6, (446) 446/7, (447) 447/6, (447) 447/7, (448) 448/6, (448) 448/7, (449) 449/5, (450) 450/7, (450) 450/8, (451) 451/7, (451) 451/8, (452/4) 452/11, (452/4) 452/12, (452/3) 452/13, (452/3) 452/14, (454/1) 454/13, (454/1) 454/14, (454/1) 454/15, (454/2) 454/17, (454/2) 454/18, (454/2) 454/19, (625) 625/5, (1696) 1696/4, (1696) 1696/3, 282/3, 456.

b. Nieruchomości położone poza liniami rozgraniczającymi:

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01: dz. ew. nr (1/21) cz. 1/81, (1/39) cz. 1/83, (1/39) cz. 1/84, (1/39) cz. 1/85, cz. 1/40, (1/41) cz. 1/87, (1/41) cz. 1/88, (1/42) cz. 1/90, (1/42) cz. 1/91, (1/56) cz. 1/79,

obr. 0004, 2-03: dz. ew. nr 14,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr (1) cz. 1/5, (22/2) cz. 22/16, cz. 24/2, cz. 26, cz. 51/1, cz. 51/2,

obr. 0020, 5-02: dz. ew. nr 108/4,

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr (27/2) cz. 27/10, (28) cz. 28/8, (25/1) cz. 25/13, (99) cz. 99/4

obr. 0025, 6-03: dz. ew. nr 1,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0015 Nowy Modlin: dz. ew. nr cz. 103, cz. 104/54,

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (309) cz. 309/7, (279) cz. 279/8, (308/3) cz. 308/16, cz. 278/3, (277/3) cz. 277/17, (277/4) cz. 277/20, (307/5) cz. 307/29, (292/3) cz. 292/25, (291) cz. 291/11, (290) cz. 290/11, (259) cz. 259/5, (258) 258/4, (257) cz. 257/6, (228/1) cz. 228/7, (248/2) cz. 248/13, (247/5) cz. 247/45, (247/34) cz. 247/42, (247/33) cz. 247/40, (247/2) cz. 247/38, (247/1) cz. 247/36, (246/2) cz. 246/14, (246/1) cz. 246/12, (245/2) cz. 245/10, (245/1) cz. 245/8, (244/3) cz. 244/12, (244/2) cz. 244/10, (243/3) cz. 243/10, (243/1) cz. 243/12, (242) cz. 242/4, cz. 241, (254) cz. 254/4, (310/5) cz. 310/11, (440) cz. 440/6, (441) cz. 441/6, (442) cz. 442/5, (446) cz. 446/8, (449) cz. 449/6, (450) cz. 450/9, (454/1) cz. 454/16, (454/2) cz. 454/20, (625) cz. 625/6.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6 u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości lub ich części:

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01: dz. ew. nr 1/80, 1/81, 1/83, 1/84, 1/85, 1/82, 1/86, 1/40, 1/87, 1/88, 1/89, 1/90, 1/91, 1/79, 1/78,

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr 25/13, 25/11, 25/12, 27/1, 27/10, 28/8, 28/7, 99/4,

obr. 0004, 2-03: dz. ew. nr 14,

obr. 0020, 5-02: dz. ew. nr cz. 108/4,

obr. 0021, 5-03: dz. ew. nr cz. 88/3,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr 22/16, 51/2, 24/2, 26, 1/4, 1/3, 51/2,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0015 Nowy Modlin: dz. ew. nr cz. 103, 104/54,

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr 241, 241, 456, 228/7, 242/4, 243/10, 243/12, 244/10, 244/12, 245/10, 245/8, 246/12, 246/14, 247/36, 247/38, 247/40, 247/42, 247/45, 248/13, 257/6, 258/4, 259/5, 278/3, 279/8, 290/11, 291/11, 292/25, 307/29, 308/16, 309/7, 440/6, 441/6, 442/5, 446/8, 449/6, 454/16, 625/6, 1696/4, 218/7, 228/6, 228/7, 242/4, 243/10, 243/11, 243/12, 243/9, 244/10, 244/11, 244/12, 244/9, 245/10, 245/7, 245/9, 246/11, 246/12, 246/13, 247/35, 247/37, 247/38, 247/39, 247/40, 247/41, 247/42, 247/44, 247/45, 247/47, 248/10, 248/11, 248/12, 251/6, 253/5, 253/6, 254/4, 258/4, 259/5, 261/5, 262/5, 263/6, 265/3, 277/15, 277/16, 277/17, 277/20, 277/21, 277/22, 278/3, 279/6, 279/7, 279/8, 282/18, 282/19, 282/21, 282/22, 282/23, 282/25, 283/4, 283/5, 283/6, 285/5, 286/7, 286/9, 287/7, 287/9, 288/7, 288/8, 288/9, 289/7, 290/11, 291/10, 291/11, 292/25, 294/5, 295/5, 296/7, 297/5, 298/13, 298/15, 299/5, 300/5, 301/5, 302/5, 303/12, 303/14, 304/5, 305/5, 306/5, 307/28, 307/30, 307/32, 308/16, 308/17, 308/19, 309/6, 309/7, 310/10, 310/11, 439/3, 440/4, 440/5, 440/6, 441/5, 441/6, 442/5, 443/4, 443/5, 445/4, 445/5, 446/7, 446/8, 447/7, 448/6, 448/7, 449/5, 449/6, 450/9, 451/8, 452/11, 454/15, 454/18, 454/20, 625/5, 625/6.

Nieruchomości podlegające nieodpłatnemu zajęciu na czas realizacji inwestycji w trybie art. 9ya ust. 1 u.t.k.: „w przypadku gdy realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź dróg publicznych, PLK S.A. lub właściwa jednostka samorządu terytorialnego są uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji” (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr (99) cz. 99/4,

obr. 0004, 2-03: dz. ew. nr 14,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr (1) cz. 1/5, cz. 51/1,

obr. 0025, 6-03: dz. ew. nr cz. 1,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0015 Nowy Modlin: dz. ew. nr 104/54,

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (254) cz. 254/4, (310/5) cz. 310/11, (454/2) cz. 454/20. — — — — —

Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.

Inwestycja będzie wymagała **zatwierdzenia podziału nieruchomości** (art. 9s ust. 1 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych wydzielonych w wyniku projektowanego podziału nieruchomości):

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01, dz. ew. nr (1/21) 1/80, 1/81, (1/39) 1/82, 1/83, 1/84, 1/85, (1/41) 1/86, 1/87, 1/88, (1/42) 1/89, 1/90, 1/91, (1/56) 1/78, 1/79,

obr. 0018, 4-03, dz. ew. nr (23/16) 23/42, 23/43, (23/17) 23/44, 23/45, (23/18) 23/46, 23/47, (23/19) 23/48, 23/49, (24/1) 24/10, 24/11, (25/1) 25/11, 25/12, 25/13, (26) 26/6, 26/7, 26/8, (27/2) 27/8, 27/9, 27/10, (28) 28/6, 28/7, 28/8, (29) 29/5, 29/6, (99) 99/3, 99/4,

obr. 0022, 5-04, dz. ew. nr (1) 1/3, 1/4, 1/5, (22/1) 22/13, 22/14, (22/2) 22/15, 22/16, (24/14) 24/39, 24/40, (24/16) 24/37, 24/38, (24/17) 24/35, 24/36, (25/2) 25/27, 25/28, (25/3) 25/29, 25/30, (25/4) 25/31, 25/32, (25/6) 25/33, 25/34,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo, dz. ew. nr (218/2) 218/7, 218/8, (228/1) 228/6, 228/7, (242) 242/3, 242/4, (243/1) 243/11, 243/12, (243/3) 243/9, 243/10, (244/2) 244/9, 244/10, (244/3) 244/11, 244/12, (245/1) 245/7, 245/8, (245/2) 245/9, 245/10, (246/1) 246/11, 246/12, (246/2) 246/13, 246/14 (247/1) 247/35, 247/36, (247/2) 247/37, 247/38, (247/33) 247/39, 247/40, (247/34) 247/41, 247/42, (247/5) 247/43, 247/44, 247/45, (247/6) 247/46, 247/47, 247/48, (248/2) 248/9, 248/10, 248/11, 248/12, 248/13, (251) 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, (253/1) 253/5, 253/6, 253/7, (254) 254/3, 254/4, (255) 255/6, 255/7, 255/8, (256) 256/5, 256/6, (257) 257/5, 257/6, (258) 258/3, 258/4, (259) 259/3, 259/4, 259/5, (260) 260/1, 260/2, (261) 261/5, 261/6, (262) 262/5, 262/6, (263/1) 263/6, 263/7, (265) 265/3, 265/4, (266) 266/3, 266/4, (267) 267/3, 267/4, (268) 268/5, 268/6, (269/1) 269/7, 269/8, (269/2) 269/9, 269/10, (270) 270/3, 270/4, (271) 271/3, 271/4, (272) 272/3, 272/4, (273/1) 273/7, 273/8, 273/9, (273/2) 273/10, 273/11, (274) 274/3, 274/4, 274/5, (275/1) 275/7, 275/8, 275/9, (275/2) 275/10, 275/11, 275/12, (276) 276/3,

276/4, 276/5, (277/2) 277/21, 277/22, 272/23, (277/3) 277/15, 277/16, 277/17, (277/4) 277/18, 277/19, 277/20, (278/2) 278/11, 278/12, (278/4) 278/9, 278/10, (279) 279/6, 279/7, 279/8, (282/2) 282/17, 282/18, (282/4) 282/19, 282/20, (282/7) 282/21 282/22, 282/23, 282/24, 282/25, 282/26, (283) 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, (284) 284/4, 284/5, 284/6, (285) 285/3, 285/4, 285/5, (286) 286/7, 286/8, 286/9, 286/10, (287) 287/7, 287/8, 287/9, 287/10, (288) 288/7, 288/8, 288/9, (289) 289/7, 289/8, 289/9, (290) 290/8, 290/9, 290/10, 290/11, (291) 291/8, 291/9, 291/10, 291/11, (292/2) 292/21, 292/22, (292/3) 292/23, 292/24, 292/25, (292/4) 292/19, 292/20, (294) 294/5, 294/6, (295) 295/5, 295/6, (296) 296/7, 296/8, (297) 297/5, 297/6, (298/1) 298/13, 298/14, (298/2) 298/15, 298/16, (299) 299/5, 299/6, (300) 300/5, 300/6, (301) 301/5, 301/6, (302) 302/5, 302/6, (303/1) 303/12, 303/13, (303/2) 303/14, 303/15, (304) 304/5, 304/6, (305) 305/5, 305/6, (306) 306/5, 306/6, (307/2) 307/30, 307/31, (307/3) 307/32, 307/33, (307/4) 307/26, 307/27, (307/5) 307/28, 307/29, (308/2) 308/19, 308/20, (308/3) 308/15, 308/16, (308/4) 308/17, 308/18, (309) 309/6, 309/7, (310/5) 310/9, 310/10, 310/11, (439) 439/3, 439/4, (440) 440/4, 440/5, 440/6, (441) 441/4, 441/5, 441/6, (442) 442/4, 442/5, (443) 443/4, 443/5, 443/6, 443/7, (445) 445/4, 445/5, 445/6, 445/7, (446) 446/6, (446) 446/6, 446/7, 446/8 (447) 447/6, 447/7, 447/8, (448) 448/6, 448/7, 448/8, (449) 449/5, 449/6, (450) 450/7, 450/8, 450/9, (451) 451/7, 451/8, 451/9, (452/4) 452/11, 452/12, (452/3) 452/13, 452/14, (454/1) 454/13, 454/14, 454/15, 454/16, (454/2) 454/17, 454/18, 454/19, 454/20, (625) 625/5, 625/6, (1696) 1696/4, 1696/3.

Inwestycja będzie wymagała przejęcia na rzecz Skarbu Państwa i oddania w użytkowanie wieczyste PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. nieruchomości (art. 9s ust. 3 pkt. 1 i ust. 3b u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01: dz. ew. nr (1/39) 1/82, (1/41) 1/86, (1/42) 1/89, (1/56) 1/78,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (251) 251/6, (253/1) 253/6, (259) 259/4, (260) 260/1, (261) 261/5, (262) 262/5, (263/1) 263/6, (265) 265/3, (266) 266/3, (267) 267/3, (268) 268/5, (269/1) 269/7, (269/2) 269/9, (270) 270/3, (271) 271/3, (272) 272/3, (273/1) 273/7, (273/2) 273/10, (274) 274/3, (275/1) 275/7, (275/2) 275/10, (276) 276/3, (277/2) 277/21, (277/3) 277/15, (277/4) 277/18, (278/2) 278/11, (278/4) 278/9, (279) 279/6, (279) 279/7, (283) 283/4, (284) 284/4, (285) 285/3, (286) 286/7, (287) 287/7, (288) 288/7, (289) 289/7, (290) 290/8, (291) 291/8, (292/2) 292/21, (292/3) 292/23, (292/4) 292/19, (294) 294/5, (295) 295/5, (296) 296/7, (297) 297/5, (298/1) 298/13, (298/2) 298/15, (299) 299/5, (300) 300/5, (301) 301/5, (302) 302/5, (303/1) 303/12, (303/2) 303/14, (304) 304/5, (305) 305/5, (306) 306/5, (307/2) 307/30, (307/3) 307/32, (307/4) 307/26, (307/5) 307/28, (308/2) 308/19, (308/3) 308/15, (308/4) 308/17, (309) 309/6, (451) 451/8, (452/4) 452/11, (452/3) 452/13, (454/1) 454/13, (454/1) 454/15, (1696) 1696/4.

Inwestycja będzie wymagała oddania w użytkowanie wieczyste PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. nieruchomości (art. 9s ust. 3b u.t.k.) wskazanych poniżej, stanowiących własność Skarbu Państwa (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0001, 1-01: dz. ew. nr (1/21) 1/80,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (282/2) 282/18, (282/7) 282/25, (310/5) 310/9.

Inwestycja będzie wymagała przejęcia na rzecz Skarbu Państwa i oddania w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nieruchomości (art. 9s ust. 3 pkt. 1 i ust. 3e pkt 1 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr (23/16) 23/42, (23/17) 23/44, (23/18) 23/46, (23/19) 23/48, (24/1) 24/10, (25/1) 25/11, (26) 26/6, (27/2) 27/8, (28) 28/6, (29) 29/5, (99) 99/3,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr (1) 1/3, (22/1) 22/13, (24/17) 24/35,

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (247/5) 247/43, (247/6) 247/46, (248/2) 248/9, (248/2) 248/11, (251) 251/8, (253/1) 253/7, (283) 283/5, (284) 284/6, (285) 285/5, (286) 286/8, (286) 286/10, (287) 287/8, (287) 287/10, (288) 288/9, (289) 289/8, (290) 290/10, (291) 291/10, (292/3) 292/24, (439) 439/3, (440) 440/4, (441) 441/4, (442) 442/4, (446) 446/6, (447) 447/6, (448) 448/6.

Inwestycja będzie wymagała oddania w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad nieruchomości (art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 3e pkt. 1 u.t.k.) wskazanych poniżej, stanowiących własność Skarbu Państwa (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (282/7) 282/22, (282/7) 282/23, (443) 443/4, (443) 443/6, (445) 445/4, (445) 445/6.

Inwestycja będzie wymagała przejścia z mocy prawa na własność właściwego samorządu województwa, powiatu, gminy nieruchomości, na których planowana jest budowa lub przebudowa dróg publicznych (art. 9s ust. 3e pkt 2 u.t.k.) wskazanych poniżej (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

dla Powiatu Nowodworskiego:

w jednostce ewidencyjnej 141401 1 Nowy Dwór Mazowiecki, powiat nowodworski:

obr. 0018, 4-03: dz. ew. nr (25/1) 25/12, (26) 26/7, (27/2) 27/9, (28) 28/7, (29) 29/6,

obr. 0022, 5-04: dz. ew. nr (1) 1/4, (22/1) 22/14, 22/2 (22/15) (24/14) 24/39, (24/16) 24/37, (24/17) 24/36, (25/2) 25/27, (25/3) 25/29, (25/4) 25/31, (25/6) 25/33, 18/22, 18/24, 20/1, 25/1.

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (251) 251/7, (255) 255/7, (256) 256/5, (257) 257/5, (258) 258/3, (259) 259/3, (283) 283/6, (284) 284/5, (285) 285/4, (286) 286/9, (287) 287/9, (288) 288/8, (289) 289/9, (290) 290/9, (291) 291/9, (310/5) 310/10, (454/1) 454/14.

dla Gminy Pomiechówek:

w jednostce ewidencyjnej 141405 2 Pomiechówek, powiat nowodworski:

obr. 0020 Stanisławowo: dz. ew. nr (218/2) 218/7, (228/1) 228/6, (242) 242/3, (243/1) 243/11, (243/3) 243/9, (244/2) 244/9, (244/3) 244/11, (245/1) 245/7, (245/2) 245/9, (246/1) 246/11, (246/2) 246/13, (247/1) 247/35, (247/2) 247/37, (247/33) 247/39, (247/34) 247/41, (247/5) 247/44, (247/6) 247/47, (248/2) 248/10, (248/2) 248/12, (251) 251/5, (253/1) 253/5, (254) 254/3, (255) 255/6, (273/1) 273/8, (274) 274/4, (275/1) 275/8, (275/2) 275/11, (276) 276/4, (277/2) 277/22, (277/3) 277/16, (277/4) 277/19, (282/2) 282/17, 282/3, (282/4) 282/19, (282/7) 282/21, (282/7) 282/24, (282/7) 282/26, (283) 283/3, (440) 440/5, (441) 441/5, (443) 443/5, (445) 445/5, (446) 446/7, (447) 447/7, (448) 448/7, (449) 449/5, (450) 450/7, (450) 450/8, (451) 451/7, (452/4) 452/12, (452/3) 452/14, (454/2) 454/17, (454/2) 454/18, (454/2) 454/19, (625) 625/5.

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7 POK, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

W związku z powyższym stosownie do treści art. 10 k.p.a. oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że do wydania rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie, Strona może zapoznać się z aktami postępowania po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi 30 min. i nie może zostać przedłużony.

Informacja w sprawach będzie ponadto udzielana telefonicznie w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰, lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ pod nr 22 695 66 48. Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskują informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpi w dniu **1 września 2025 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji

o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. Pan Krzysztof Pietras – pełnomocnik inwestora,
2. strony, zgodnie z rozdzielnikiem,
3. Prezes Urzędu Transportu Kolejowego (e-Doręczenie),
4. aa (+strony bez adresu w katastrze nieruchomości).

Do wiadomości:

1. Starosta Nowodworski.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	9570045.27023458.28463168
Nazwa dokumentu	747.2.9.2025.AP1 - Zawiadomienie o wszczęciu STRONY.pdf
Tytuł dokumentu	747.2.9.2025.AP1 - Zawiadomienie o wszczęciu STRONY
Sygnatura dokumentu	WIR-I.747.2.9.2025
Data dokumentu	2025-08-19
Skrót dokumentu	8DC190F715CCE8C805E63D4FB9521A33BC277737
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2025-08-19 08:58:11
Podpisane przez	Aleksandra Krzoska Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.128.146.146.

Data wydruku: 2025-08-21

Autor wydruku: Bidłasik Artur (Operator Urządzeń Przygotowania Danych)